

JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA SECUIENI  
PRIMĂRIA

loc.Secuieni, com. Secuieni cod poștal 617415  
tel/fax 0233745004  
www.primariasecuieni.ro

**Ivancea Vasile, Primarul comunei Secuieni, județul Neamț**

în conformitate cu prevederile legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare , transmit următorul

**ANUNT**

Începând cu data de 09.11.2016 la Avizierul din incinta Primăriei comunei Secuieni sunt afișate următoarele documente :

1. Proiectul de hotărâre de consiliu local privind aprobare PUZ - „Introducere teren în intravilan pentru construire locuință” , expunerea de motive inițiată de Primarul Comunei Secuieni și raportul de specialitate.

Până la data de 18.11.2016 , la registratura Primăriei Comunei Secuieni, cei interesați pot depune în scris recomandări, sugestii și opinii privind aceste documente.

În data de 18.11.2016 ora 16:00 în Sala de ședințe a Primăriei comunei Secuieni va avea loc o dezbatere publică pe marginea acestui proiect de hotărâre.

Informații suplimentare pot fi solicitate de la secretarul comunei între orele 8:00 - 16:00 și prin telefon 0233/745004, fax 0233/745004

Cei interesați pot solicita în scris și pot primi copii contra cost după aceste acte care pot fi studiate și pe site-ul Primăriei Comunei Secuieni la adresa [www.primariasecuieni.ro](http://www.primariasecuieni.ro) .

PRIMAR,

Ivancea Vasile



ROMANIA  
JUDETUL NEAMȚ  
COMUNA SECUIENI  
PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea PUZ**  
**„Introducere teren în intravilan pentru construire locuință”**

Având în vedere cererea nr.6573 din 13.09.2016 prin care d-l Bejenariu Mihai Ovidiu solicită aprobare PUZ - Introducere teren în intravilan pentru construire locuință;

Văzând expunerea de motive nr. 7842 din 09.11.2016 a primarului comunei Secuieni care propune aprobarea PUZ - „Introducere teren în intravilan pentru construire locuință” și raportul de specialitate nr. 7843 din 09.11.2016 a Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Analizând avizul nr.5 din 08.09.2016 emis de Consiliul Județean Neamț pentru PUZ - „Introducere teren în intravilan pentru construire locuință”

În temeiul art. 36, alin. (1) și (2) litera “c”, art. 45 alin.(2) lit. e) și ale art. 115, alin(1) litera “b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare, propun următorul ,

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art.1 .** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - „Introducere teren în intravilan pentru construire locuință” pentru suprafața de 6800 m.p. teren, situat în extravilanul comunei Secuieni , tarla „Șoseaua Mare” proprietatea d-lui Bejenariu Mihai Ovidiu.

**Art. 2.** Secretarul comunei va înainta prezentul proiect de hotărâre consiliului local spre aprobare.

**Primar,**

**Ivancea Vasile**



**Contrasemnează,  
Secretar,**

**Bejenariu Cristian**



JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA SECUIENI  
NR.7843 DIN 09.11.2016

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea PUZ**  
**„Introducere teren în intravilan pentru construire locuință”**

Având în vedere expunerea de motive nr. 7842 din 09.11.2016 a primarului comunei Secuieni care propune aprobarea PUZ - Introducere teren în intravilan pentru construire locuință.

Analizând cererea nr.6573 din 13.09.2016 prin care d-l Bejenariu Mihai Ovidiu solicită aprobare PUZ - Introducere teren în intravilan pentru construire locuință.

Văzând avizul nr.5 din 08.09.2016 emis de Consiliul Județean Neamț ca urmare a cererii adresate de Magdalena Simion reprezentant al S.C.M. Tech Proiect SRL pentru Planul Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan pentru construire locuință” generat de imobilul extravilan comuna Secuieni, tarla „Șoseaua Mare” proprietatea d-lui Bejenariu Mihai Ovidiu, în suprafață de 6800 m.p. teren amplasat în imediata vecinătate a intravilanului satului Secuienii Noi în partea de Nord-Est , delimitat la sud de proprietatea d-lui Chițimuș Vasile , la est drum comunal DC 85, la vest drumul european E 85 și la nord proprietatea d-lui Vacaru Constantin propunem aprobarea PUZ - Introducere teren în intravilan pentru construire locuință .

Având în vedere cele de mai sus , apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului,

Crîngu Monica Vasilica



**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea PUZ**  
**„Introducere teren în intravilan pentru construire locuință”**

Având în vedere cererea nr.6573 din 13.09.2016 prin care d-l Bejenariu Mihai Ovidiu solicită aprobare PUZ - Introducere teren în intravilan pentru construire locuință.

Văzând avizul nr.5 din 08.09.2016 emis de Consiliul Județean Neamț ca urmare a cererii adresate de Magdalena Simion reprezentant al S.C.M. Tech Proiect SRL pentru Planul Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan pentru construire locuință” generat de imobilul extravilan comuna Secuieni, tarla „Șoseaua Mare” proprietatea d-lui Bejenariu Mihai Ovidiu, în suprafață de 6800 m.p. teren amplasat în imediata vecinătate a intravilanului satului Secuienii Noi în partea de Nord-Est , delimitat la sud de proprietatea d-lui Chițimuş Vasile , la est drum comunal DC 85, la vest drumul european E 85 și la nord proprietatea d-lui Vacaru Constantin .

Având în vedere considerentele ce preced, propunem adoptarea de către Consiliul local al comunei Secuieni a unei hotărâri privind aprobarea PUZ - Introducere teren în intravilan pentru construire locuință

Primar,

Ivancea Vasile

