

JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA SECUIENI  
PRIMĂRIA  
loc.Secuieni, com. Secuieni cod poștal 617415  
tel/fax 0233745004  
www.primariasecuieni.ro

**Ivancea Vasile, Primarul comunei Secuieni, județul Neamț**  
în conformitate cu prevederile legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare , transmit următorul

## **ANUNT**

Începând cu data de 16.10.2018 la Avizierul din incinta Primăriei comunei Secuieni sunt afișate următoarele documente :

1. Proiectul de hotărâre de consiliu local privind constituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 1000 m.p. teren curți construcții familiei Roșu Ion și Roșu Elena, expunere de motive și raportul de specialitate.

Până la data de 26.10.2018 , la registratura Primăriei Comunei Secuieni, cei interesați pot depune în scris recomandări, sugestii și opinii privind aceste documente.

În data de 26.10.2018 ora 16:00 în Sala de ședințe a Primăriei comunei Secuieni va avea loc o dezbatere publică pe marginea acestui proiect de hotărâre.

Informații suplimentare pot fi solicitate de la secretarul comunei între orele 8:00 - 16:00 și prin telefon 0233/745004, fax 0233/745004

Cei interesați pot solicita în scris și pot primi copii contra cost după aceste acte care pot fi studiate și pe site-ul Primăriei Comunei Secuieni la adresa [www.primariasecuieni.ro](http://www.primariasecuieni.ro) .

PRIMAR,

Ivancea Vasile

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA SECUIENI**  
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind constituirea dreptului de proprietate pentru**  
**suprafața de 1000 m.p. teren curți construcții familiei**  
**Roșu Ion și Roșu Elena**

Vasile Ivancea Primarul comunei Secuieni, județul Neamț,  
Având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Secuieni nr.8019 din  
01.10.2018 care propune constituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de  
1000 m.p. teren curți construcții, familiei Roșu Ion și Roșu Elena;

Analizând raportul compartimentului de specialitate nr.8020 din 01.10.2018 al  
Compartimentului Cadastru;

Văzând cererea d-nei Roșu Elena înregistrată cu nr. 4363 din 11.05.2018 prin  
care se solicită constituirea dreptului de proprietate pentru suprafața de 1000 m.p. și  
actul de vânzare-cumpărare nr.1247 din 25.07.1979;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(3),(4) și (6) din Legea fondului funciar nr.  
18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 19 alin.(1) lit.a) și alin.(2) din Legea nr.340/2004 privind  
prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza competențelor stabilite prin art. 36 alin. 2 lit. c), art.45 alin.(1) și art. 115  
alin. 1 lit. b) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu  
modificările și completările ulterioare, propun următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea dreptului de proprietate d-lor Roșu Ion și Roșu  
Elena pentru suprafața de 1000 m.p. teren curți construcții situat în intravilanul satului  
Bașta, comuna Secuieni, județul Neamț, având număr topo- tarla 10 parcela 233/1,  
învecinat la Nord cu Ivancea Catinca și Ivancea Daniel Paul, la Sud cu Pascariu Elena, la  
Est cu drum comunal și la Vest cu Amăriuței Maria.

**Art.2.** Primarul comunei Secuieni și compartimentele de specialitate din cadrul  
UAT Comuna Secuieni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Secretarul comunei va înainta prezentul proiect de hotărâre consiliului  
local spre aprobare.

Primar,

.....  


Ivancea Vasile

L.S.

Contrasemnează:

Secretarul Comunei Secuieni

.....  


Bejenariu Cristian

**ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA SECUIENI**

**Nr. 8020 din 01.10.2018**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
La proiectul de hotarare privind constituire drept proprietate curti-constructii

Avand in vedere expunerea de motive nr. 8019 din 01.10.2018 a primarului comunei Secuieni prin care se propune constriuirea dreptului de proprietate pentru suprafata ocupata de curti- constructii a numitilor Rosu Ion si Rosu Elena din sat Basta, comuna Secuiei.

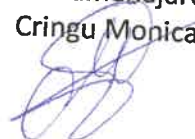
Facem mentiunea ca numitii Rosu Ion si Rosu Elena detin suprafata de 1000 mp teren curti-constructii conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1247/P din 25 iulie 1979.

Suprafata de 1000 mp curti constructii are numar topo tarla 10 parcela 233/1 cu urmatoarele vecinatati: Nord- Ivancia Catinca, Ivancia Daniel Paul, Est- Drum Comunal, Sud- Pascariu Elena, Vest- Amariutei Maria.

Suprafata de 1000 mp teren curti-constructii proprietatea lui Rosu Ion si Rosu Elena nu a fost revendicata de alte persoane in baza legilor fondului funciar si nici a Legii nr. 10/2001.

Avand in vedere dispozitiile art. 19 alin(1) lit.a si alin (2) din Legea nr.340/2004 privind prefectul si institutia prefectului, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, este necesara initierea acestui proiect de hotarare.

Compartiment cadastru,  
urbanism si amenajarea teritoriului,  
Cringu Monica



ROMANIA  
JUDETUL NEAMT  
COMUNA SECUIENI  
PRIMARIA

Nr. 8019 din 01.10.2018

EXPUNERE DE MOTIVE  
Privind constituire drept proprietate curti-constructii

Avand in vedere cererea nr. 4363 din 15.05.2018 prin care doamna Rosu Elena solicita emiterea titlului de prorietae petru suprafata ocupata de 1000 mp curti-constructii din sat Basta, comuna Secuieni, aceasta suprafata de teren este detinuta de catre Rosu Ion si Rosu Elena conform contractului de vanzare-cumparare nr. 1247/P din 25 iulie 1979.

Avand in vedere cele de mai sus apreciem ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile pentru a fi supus dezbaterii si aprobarii plenului Consiliului Local.

Drept pentru care rog prin prezenta sa se aprobe proiectul de hotarare in forma in care a fost propus.

Ca baza legala se au in vedere art. 63 alin(1) din Legea nr. 215/2001, legea administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Primar

Vasile Ivancea

