

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA SECUIENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 80 din 18.11.2016**

**privind completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Secuieni  
nr. 39 din 13.05.2016 privind implementarea proiectului  
„Reabilitare și modernizare cămin cultural din sat Bașta, comuna Secuieni,  
județul Neamț”**

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț, întrunit în ședință  
extraordinară în data de 18.11.2016;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Secuieni, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr.8012 din 16.11.2016 prin care se susține necesitatea modificării HCL nr.39/2016 ;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.8013 din 16.11.2016, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea modificării HCL nr.39/2016
- c) rapoartele favorabile ale comisiilor de specialitate a Consiliului Local al comunei Secuieni, județul Neamț,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Secuieni nr. 39 din 13.05.2016 privind implementarea proiectului „Reabilitare și modernizare cămin cultural din sat Bașta, comuna Secuieni, județul Neamț” după cum urmează:

„ Art.8 Autoritatea administrației publice locale se angajează că proiectul nu va fi generator de profit. ”

**Art.2.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință,**

**Dumbravă Viorel**

**Contrasemnează**

**Secretar,**

**Bejenariu Cristian**



**ROMANIA**  
**JUDETUL NEAMȚ**  
**COMUNA SECUIENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 81 din 29.11.2016**

**privind acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea E-ON Distribuție România S.A. pentru suprafața de 2 mp teren ocupată definitiv din domeniul public al comunei Secuieni ,judetul Neamț pentru înlocuire separator STE racord 20 KV PTA 1 Bîrjoveni**

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară în data de 29.11.2016;

Având în vedere :

- adresa nr. 163/21.10.2016 și documentația tehnică a SC Allsys Energy SA prin care se solicita acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea E-ON Distribuție România S.A. pentru suprafața de 2 mp teren ocupată definitiv din domeniul public al comunei Secuieni ,judetul Neamț , necesară pentru montarea unui stâlp nou tip SC 15014 în fundație turnată pe care se va monta un separator tripolar nou;
- prevederile art. 12,alin(1) ,(2) ,(3) si (4) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice si a gazelor naturale,cu modificările și completările ulterioare;

Analizând expunerea de motive nr. 7550/28.10.2016 a Primarului comunei Secuieni și Raportul de specialitate nr. 7551 /28.10.2016 din partea compartimentului de resort ;

În temeiul art. 36, alin. (2) litera "c" si alin.(5) litera "a", art. 45 alin.(3) , art. 115, alin(1) litera "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicata cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 .** Se aprobă acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea E-ON Distribuție România SA pentru suprafața de 2 mp teren ocupată definitiv din domeniul public al comunei Secuieni ,judetul Neamț , pentru înlocuire separator STE racord 20 Kv PTA 1 Bîrjoveni.

**Art. 2.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință,**

**Dumbravă Viorel**



**Contrasemnează,  
Secretar,**

**Bejenariu Cristian**

**ROMANIA**  
**JUDETUL NEAMȚ**  
**COMUNA SECUIENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 82 din 29.11.2016**

**privind acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea E-ON Distribuție România S.A. pentru suprafața de 2 mp teren ocupată definitiv din domeniul public al comunei Secuieni ,judetul Neamț pentru înlocuire separator STE racord 20 KV PTA 1 Bogzești**

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară în data de 29.11.2016;

Având în vedere :

- adresa nr. 164/21.10.2016 și documentația tehnică a SC Allsys Energy SA prin care se solicita acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea E-ON Distribuție România S.A. pentru suprafața de 2 mp teren ocupată definitiv din domeniul public al comunei Secuieni ,judetul Neamț , necesară pentru montarea unui stâlp nou tip SC 15014 în fundație turnată pe care se va monta un separator tripolar nou;

- prevederile art. 12,alin(1) ,(2) ,(3) si (4) din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice si a gazelor naturale,cu modificările și completările ulterioare;

Analizând expunerea de motive nr. 7556/28.10.2016 a Primarului comunei Secuieni și Raportul de specialitate nr. 7557 /28.10.2016 din partea compartimentului de resort ;

În temeiul art. 36, alin. (2) litera "c" si alin.(5) litera "a", art. 45 alin.(3) , art. 115, alin(1) litera "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicata cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 .** Se aprobă acordarea unui drept de uz și servitute în favoarea E-ON Distribuție România SA pentru suprafața de 2 mp teren ocupată definitiv din domeniul public al comunei Secuieni ,judetul Neamț , pentru înlocuire separator STE racord 20 Kv PTA 1 Bogzești.

**Art. 2.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință,**

**Dumbrayă Viorel**



**Contrasemnează,  
Secretar,**

**Bejenariu Cristian**

ROMANIA  
JUDETUL NEAMȚ  
COMUNA SECUIENI  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE  
Nr.83 din 29.11.2016  
privind trecerea în evidență separată  
a debitorilor insolvabili

Consiliul Local al comunei Secuieni, județul Neamț întrunit în ședință ordinară în data de 29.11.2016;

Având în vedere expunerea de motive nr.7940 din 14.11.2016 a primarului comunei Secuieni, județul Neamț;

Văzând referatul Compartimentului Impozite și Taxe Locale nr.7960 din 15.11.2016, care propune trecerea în evidență separată a debitorului Nechita Angela Ramona;

Analizând procesul verbal de declarare a stării de insolvabilitate nr.1606 din 15.11.2016 emis de Compartimentul Impozite și Taxe Locale;

Ținând cont de prevederile art. 265 alin.(2) din legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

În temeiul art. 36, alin. 4, lit. "c" art. 45, alin. 2, lit. "c" din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicata cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă trecerea în evidență separată a debitorului Nechita Angela Ramona domiciliată în com.Secuieni, județul Neamț pentru debitul în sumă de 158.600 lei .

**Art. 2** - Compartimentul Impozite și Taxe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3** - Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,  
Dumbravă Viorel



, Contrasemnează  
Secretar,  
Bejenariu Cristian

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA SECUIENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ȃ R Ȃ R E**  
**Nr. 84 din 29.11.2016**

**privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea directă a terenului intravilan  
în suprafață totală de 98 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Secuieni,  
aferent construcției în suprafață de 36 m.p., proprietatea numitului  
Marile Gheorghe**

Consiliul Local al Comunei Secuieni, județul Neamț întrunit în ședință ordinară în data de 29.11.2016,

Având în vedere Expunerea de motive nr.7558 din 28.10.2016 a Primarului comunei Secuieni, județul Neamț;

Văzând Raportul de specialitate nr.7559 din 28.10.2016 promovat de Compartimentul Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru, prin care se propune vânzarea directă, a terenului în suprafață totală de 98 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Secuieni, situat în intravilanul satului Secuieni , identificat prin număr cadastral 50366 și număr de carte funciară 50366 în favoarea numitului Marile Gheorghe;

**Având în vedere:**

-Solicitarea numitului Marile Gheorghe, înregistrată la Primăria comunei Secuieni sub nr. 4920/23.06.2016, privind cumpărarea terenului intravilan situat în satul Secuieni, comuna Secuieni, teren identificat prin număr cadastral 50366, număr carte funciară 50366, -Faptul că, terenul solicitat spre cumpărare este un teren aferent clădirii gheretă portar în suprafață totală de 36 mp. proprietatea solicitantului cumpărate de către acesta cu procesul verbal de licitație nr.5015 din 18.05.2001;

-Planul de amplasament și delimitare întocmit de SC Geocad SRL, Anexa nr. 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre

-Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Cazacu Iulian prin care s-a stabilit valoarea de piață a terenului intravilan în suprafață de 98 m.p.

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, alin.5, lit.b, art.45 alin.(3) art 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Cazacu Iulian pentru terenul intravilan curți construcției în suprafață de 98 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Secuieni situat în satul Secuieni, com.Secuieni , județul Neamț având numărul cadastral 50366, cu o valoare de piață de 978 lei, respectiv 220 Euro stabilit la cursul euro din 05.09.2016.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan curți construcției în suprafață de 98 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Secuieni situat în satul Secuieni, com.Secuieni , județul Neamț având numărul cadastral 50366, aferent clădirii gheretă

portar în suprafață totală de 36 mp. proprietatea d-lui Marile Gheorghe în baza procesului verbal de licitație nr.5015 din 18.05.2001;

**Art.3.** Prețul care urmează a fi achitat de către d-l Marile Gheorghe pentru terenul intravilan curți construcții în suprafață de 98 m.p. situat în satul Secuieni , comuna Secuieni , județul Neamț este de 978 lei care se va achita integral la data semnării contractului de vânzare - cumpărare.

**Art.4.** Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

**Art.5.** Se împuternicesc Primarul comunei Secuieni și secretarul comunei Secuieni pentru a semna contractul de vânzare - cumpărare la notar.

**Art.6.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință,**

**Dumbravă Viorel**



**Contrasemnează  
Secretar,**

**Bejenariu Cristian**

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL NEAMȚ**  
**COMUNA SECUIENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**  
**Nr. 85 din 29.11.2016**

**privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea directă a terenului intravilan în suprafață totală de 2915 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Secuieni, aferent construcției în suprafață de 170 m.p., proprietatea numitului Moisei Mihai**

Consiliul Local al Comunei Secuieni, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară, în ziua de

Având în vedere Expunerea de motive nr. 6040 din 19.08.2016 a Primarului comunei Secuieni, județul Neamț;

Văzând Raportul de specialitate nr.6041 /2016 promovat de Compartimentul Urbanism Amenajarea Teritoriului și Cadastru, prin care se propune vânzarea directă, a terenului în suprafață totală de 2915 mp, aparținând domeniului privat al Comunei Secuieni, situat în intravilanul satului Butnărești, identificat prin număr cadastral 1111 și număr de carte funciară 951/N în favoarea numitului Moisei Mihai;

**Având în vedere:**

-Solicitarea numitului Moisei Mihai, înregistrată la Primăria comunei Secuieni sub nr. 5945/12.08.2016, privind cumpărarea terenului curți construcției situat în satul Butnărești, comuna Secuieni, fostul CAP, teren identificat prin număr cadastral 1111, număr carte funciară 951/N, -Faptul că, terenul solicitat spre cumpărare este un teren aferent clădirilor Atelier lemnărie, Atelier Fierărie și Atelier reparații în suprafață totală de 170 mp. proprietatea solicitantului cumpărate de către acesta cu factura nr.0733944 din 17.04.2002.

-Planul de amplasament și delimitare întocmit de SC Geocad SRL, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

-Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Casapu Ioan PFA prin care s-a stabilit valoarea de piață a terenului curți construcției în suprafață de 2915 m.p.

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, alin.5, lit.b, art.45 alin.(3) art 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Casapu Ioan PFA pentru terenul intravilan curți construcției în suprafață de 2915 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Secuieni situat în satul Butnărești, com.Secuieni, județul Neamț având numărul cadastral 1111, cu o valoare de piață de 14.642 lei, respectiv 3.231 Euro stabilit la cursul euro din 01.02.2016.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan curți construcției în suprafață de 2915 m.p. aparținând domeniului privat al comunei Secuieni situat în satul Butnărești, com.Secuieni, județul Neamț având numărul cadastral 1111, aferent clădirilor Atelier lemnărie, Atelier Fierărie și Atelier reparații în suprafață totală de 170 mp. proprietatea d-lui Moisei Mihai în baza facturii nr. 0733944 din 17.04.2002.

**Art.3.** Prețul care urmează a fi achitat de către d-l Moisei Mihai pentru terenul intravilan curți construcții în suprafață de 2915 m.p. situat în satul Butnărești , comuna Secuieni , județul Neamț este de 14.642 lei care se va achita integral la data semnării contractului de vânzare - cumpărare.

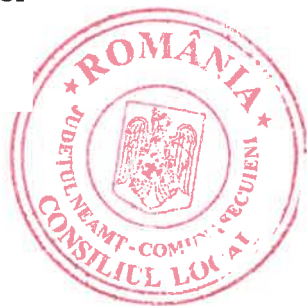
**Art.4.** Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de cumpărător.

**Art.5.** Se împuternicesc Primarul comunei Secuieni și secretarul comunei Secuieni pentru a semna contractul de vânzare - cumpărare la notar.

**Art.6.** Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

**Președinte de ședință**

**Dumbravă Viorel**



**Contrasemnează  
Secretar,**

**Bejenariu Cristian**